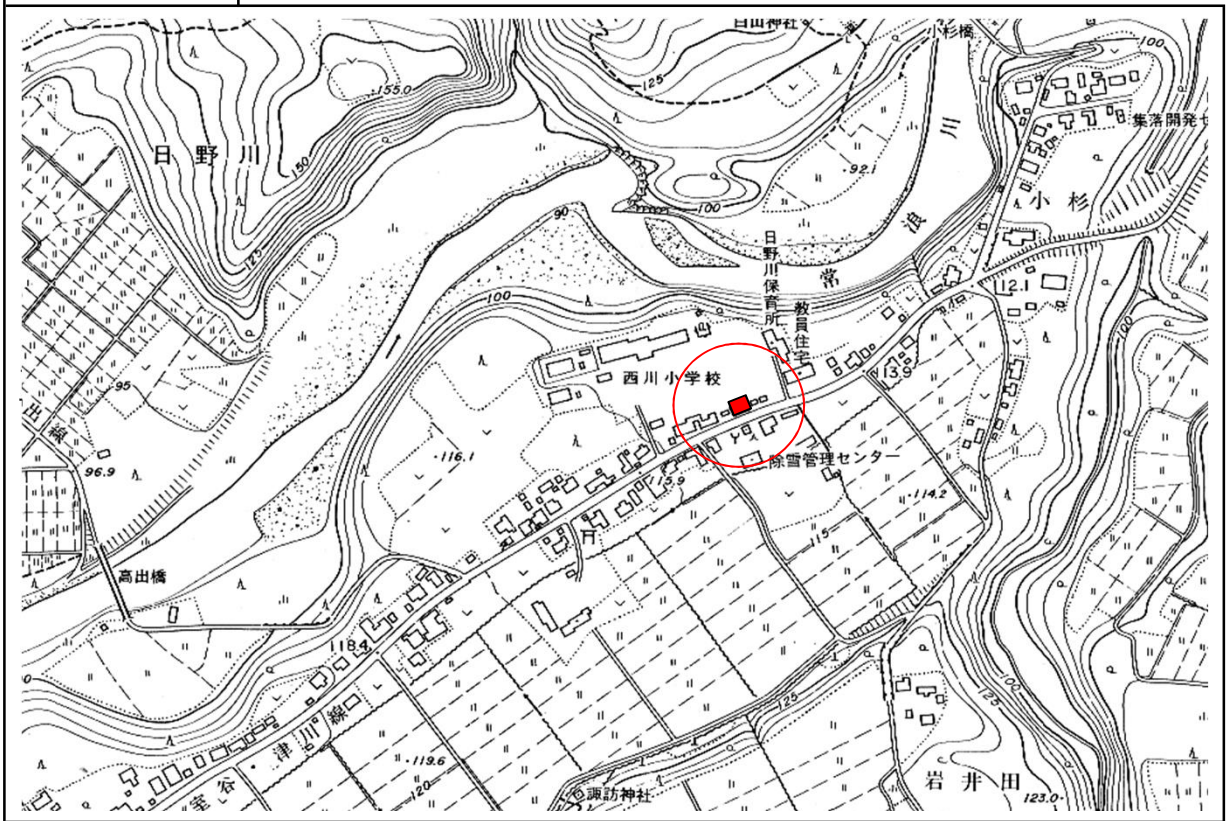


物 件 調 書

物件番号	5		
地番・地目・面積	地番	登記地目	登記面積(m ²)
	阿賀町日野川字狐久保乙1152番1 以下余白	山林	233.00
	合計		233.00
最低売却価格	¥603,470		
法令等に基づく 制限	都市計画区域	都市計画区域外	
	用途地域	—	
	建ぺい率	—	
	容積率	—	
	防火指定	—	
供給処理施設 の状況	電 気	事業者名等	電 話 番 号
		東北電力(株)新津営業所	0120-175-466
	上水道	阿賀町役場 建設課	0254-92-5766
	下水道		
ガ ス	プロパンガス取扱業者		
交通機関 (現地から)	バ ス	新潟交通観光バス(株)「西川小学校前」 約 10 m	
	鉄 道	JR磐越西線「津川駅」 約 11 km	
公共施設		施 設 名	現地からの距離
	公共施設	阿賀町役場(上川支所)	約 2.7km
	小学校	阿賀町立西川小学校	約 100 m
	中学校	阿賀町立阿賀津川中学校	約 9.2km
	その他	阿賀町立日野川保育園	約 100 m
特記 事項	<p>【用途制限】 住宅等の用地としてのみ使用可。 (例:住宅の敷地、車庫や物置などの敷地、駐車スペース、家庭菜園など) ・売買契約締結日から5年間の買戻し特約を設定します。 ・現況渡しとなります。工作物等の撤去には応じません。 ・水道等を引き込む場合は、下水道受益者負担金や水道加入料金などが別途必要になる場合がありますので、予めお問い合わせください。(阿賀町役場建設課 92-5765)</p> <p style="color: red;">※この物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料です。 お申込みの際は、自らの責任において、現地及び土地利用制限等諸規制等について、関係機関にご確認ください。</p>		

案内図



測量図(更正図)

